

ООО «Управляющая компания «Сармат»

ООО «УК «Сармат»

Юр. адрес: 164521, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная д.34, пом.20020,
Фактический адрес: 164501, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д.48А,
ИНН/КПП 2902085662 / 290201001, ОГРН 1182901014570, р/счет 40702810504000005504 в Архангельском
отделении № 8637 ПАО Сбербанк, БИК 041117601, к/счет 30101810100000000601,
тел.: 8-921-481-57-17, e-mail: lab29@mail.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

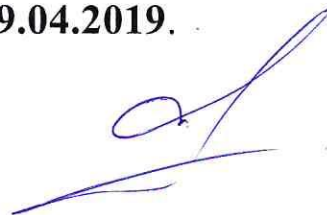
о расторжении договора управления МКД № 20194 от 19.04.2019 года

19 апреля 2019 года, между собственниками недвижимого имущества многоквартирного дома № 29 по проспекту Ленина в городе Северодвинске Архангельской области и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «САРМАТ», был заключен Договор управления № 20194, согласно пункта 8.1. которого *настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до 31 июня 2020 года, а решение о продлении договора принимается на ежегодном собрании собственников помещений многоквартирного дома, при том, что (пункт 8.3. Договора) действие настоящего договора прекращается по основаниям предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.*

За период с 01 июня 2020 года по настоящее время (15 мая 2023 года) собственниками недвижимого имущества решение о продлении Договора управления многоквартирного дома № 29 по проспекту Ленина в городе Северодвинске Архангельской области № 20194 не принималось, а пунктом 6 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что *при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора управления многоквартирным домом по окончании срока его действия такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.*

Руководством Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «САРМАТ» принято решение о непродлении действия Договора управления 20194, от 19.04.2019 на период до 31 июня 2024 года, в связи с чем **настоящим уведомляем** собственников и нанимателей недвижимого имущества, расположенного в МКД № 29 проспекту Ленина в городе Северодвинске Архангельской области **о прекращении осуществления управления многоквартирным домом №29 по проспекту Ленина в городе Северодвинске Архангельской области с 01 июля 2023 года, в связи истечением срока действия договора управления № 20194, от 19.04.2019.**

Генеральный директор
ООО «Управляющая компания «Сармат»



Е.А. Каштанов